LES MANOIRS DES PORTES DE DEAUVILLE

MANOIRSPORTESDEAUVILLE

SMALL LUXURY HOTELS OF THE WORLD

27 chambres – 80 Couchages

Station balnéaire de la Côte Fleurie, située à 2h de Paris, Deauville doit sa réputation à son grand casino, ses parcours de golf, ses courses de chevaux et son Festival de film américain entre autres. Sa grande plage de sable fin est bordée par Les Planches, une célèbre promenade datant des années 1920 avec ses cabines de plage. Vous trouverez également des restaurants sur Deauville/Trouville.

Informations générales

Situé à quelques kilomètres de Deauville et de son agitation, l'hôtel 4* Les Manoirs des Portes de Deauville est idéalement placé pour bénéficier à la fois des activités de la station balnéaire et de la tranquillité et du charme de la campagne normande.

Les Manoirs des Portes de Deauville, anciennement Le Manoir de Prétot fut la demeure de Marie Corneille, sœur de Pierre Corneille qui aimait y séjourner, loin du tumulte de la vie parisienne.

Inscrit au titre des Monuments Historiques depuis 1995, ce manoir de XVIème et XVIIème siècle , aujourd'hui transformé en un hôtel 4*, est un joli trait d'union entre le passé et le présent. Le Manoir est composé d'une bâtisse principale et de 9 dépendances pour un total de 27 chambres), d'une salle de réunion, d'un espace détente avec piscine extérieure , un étang et le tout aménagé dans un parc verdoyant de 2,5ha.

Venir à Deauville – Coordonnées GPS: Latitude 49.3376 – Longitude 0.0904

Aéroport de Deauville (DOL): 7,7km (10 min en voiture)

Gare SNCF de Trouville-Deauville : 10 min en voiture

Ligne SNCF au départ de Paris Gare Saint-Lazare

En voiture depuis Paris: 193km (2h)

- Prendre l'A13 direction Pont de Normandie/Honfleur/Deauville/Trouville/Canapville (184km).
- Puis continuer sur D677. prendre chemin du Calvaire en direction de Le Bourg (1,4km).

Hébergement : 27 unités d'hébergement réparties entre le Manoir principal de 208 m² avec 4 chambres et les 10 cottages de 35m² à 115m² constitués de 1 à 4 chambres.

Les chambres & Suites & Cottages offrent une décoration soigneuse et épurée. Elles sont climatisées (à l'exception de 2 chambres et 2 suites dans le Manoir principal) et disposent d'un petit frigo/mini-bar, d'une machine à café. Certaines chambres en rez-de-chaussée ont des terrasses.

Arrivée: 16h Départ: 12h

Les Manoirs des portes de Deauville (ex Manoir de Prétot)

Hôtel: Tél. +33 (0)2 31 65 65 18 - mail: reservation@portesdedeauville.com 30 Route D677 – 14800 Canapville

Direction commerciale Paris – 18, rue de Prony 75017 PARIS – Béatrice HERVÉ - Tél: +33 (0)1 47 64 03 04– bherve@buildinvest.com

Document non contractuel – juillet 2022

NOMS DES CATEGORIES	CHAMBRE DOUBLE SUPERIEURE	COTTAGE PRIVE	SUITES
Nombre	13 Chambres doubles dont 101 et 703 avec Kitchnette	3 dont 1 PMR de plain pied et 2 avec mezzanine	11 Suites avec chambre séparée dont 4 avec kitchenette et 5 en Duplex
DESCRIPTION	Elles sont équipées de minibar et machine nespresso, boulloire électrique, TV écran-plat, sèche-cheveux, coffre-fort. Elles sont toutes climatisées et donnent sur le jardin.		
	Réparties entre le Manoir principal et les cottages, les chambres sont spacieuses et décorées avec goût.	Petits cottages indépendants de plain pied ou avec une mezzanine, les cottages privatifs disposent d'une kitchenette équipée.	En duplex ou de plain pied, les Suites offrent une chambre séparée avec salle de bain (à l'étage ou en rez-de-chaussée) et d'un salon avec canapé -lit. Certaines ont des kitchenettes et 2 dans le Manoir principal
Nbre de pièces	1 pièce	1 pièce / 2 pièces dans les studios duplex	2 pièces
VUE ET SITUATION	2 dans les manoirs et 11 dans les cottages	3 dans le jardin	2 dans les manoirs et 9 dans les cottages
PRIVATISATION	Tous les cottages sont privatisables		
TAILLE	de 18m² à 30m² dont une de 16m²	de 22m² à 42m²	de 29m² à 47m²
NBRE DE LITS ET TAILLE	1 grand lit (140cm à 180cm) avec possibilité d'accueillir un bébé de 3 ans dont une avec petit lit supplémentaire	1 grand lit (180) 1 petit lit de 80 cm ou 1 canapé de 140 cm	1 grand lit (140cm à 180cm)) + 1 canapé lit ou 2 lits (180)
BAIGNOIRE OU DOUCHE	Douche ou baignoire	Douche	Douche ou baignoire
TOILETTES SEPAREES	NON		OUI dans 2 SUITES
NBRE MAX AUTORISE	2 adultes 1 adulte + 1 enfant	4 adultes (1 cottage plain pied) 2 adultes + 2 enfants 3 adultes + 1 enfant 2 adultes + 1 enfants (2 cottages duplex)	4 adultes 2 adultes + 2 enfants 3 adultes + 1 enfant
total couchages	26	10	44

Equipement des chambres & salles de bain

Nespresso · Bouilloire électrique · Coffre-fort · Wifi gratuit · Produits d'accueil

Petit-déjeuner buffet : De 8h à 11h (jusqu'à 11h, *Fruits frais, jus de fruits frais, fromages (locaux et aop et les céréales sont bio), céréales, Œufs, boissons chaudes, viennoiseries, brioches, pains divers et produits locaux.*
Goûter : De 16h30 à 18h, *Boissons et tartes variées.*

Plan des appartements

Services:

- **Langues parlées à la réception:** français, anglais.
- **Room service** – petit déjeuner en chambre (€).
- **Accès aux personnes à mobilité réduite**
- **Parking gratuit**
- **Espace détente** avec Pool house, (Piscine chauffée extérieur, Sauna, Jacuzzi)
- **Verger de 2,5 ha avec un étang**
- **Salle de réunion de 45m²:** éclairée à la lumière du jour – capacité 30p en théâtre, 18 en U, 15 en classroom et 50 en cocktail.
- **Un bar cosy** (ouvert de 16h à 23h) mélangeant les genres et les matières avec le velours, le cannage, le bois noir et les tables de bistrots cerclées de laiton et des petits salons autour de la grande cheminée centrale Chacun se sert directement selon son humeur et remplit sa fiche des boissons consommées, profitant du sentiment d'être comme à la maison devant la cheminée avec ses amis et son verre de vieux Calva… Au petit matin, notre bar caméléon se transforme en salle pour le petit –déjeuner.

Activités & commerces à proximité

- **La grande plage de Deauville & Trouville**
- **La promenade des Planches** Construites en 1923, les Planches sont l'un des symboles de Deauville. Rendu célèbre en 1966 à l'étranger par Claude Lellouche avec le film « un homme& une femme »
- **L'Hippodrome de Deauville La Touques**
- **Le Casino Barrière de Deauville & Trouville** 203 Machines à sous, 9 tables de jeux, 1 bar et 2 restaurants
- **Les plages du débarquement**: SWORD BEACH (48km), JUNO BEACH (71 km), GOLD BEACH (77km)

Autres points d'intérêts:

Le Marché de Deauville

Le Marché aux poissons de Trouville

Le bac de Trouville reliant depuis 1889 les deux rives de la Touques

Calvados Expérience à Pont l'Evèque : découverte de l'univers du Calvados, dégustation, découverte olfactive…)

L'Auberge du vieux Tour, restaurant à deux pas des Manoirs des Portes de Deauville, membre de la confrérie Escoffier.

Salle de réunion

Superficie: 45m²
Disposition sur demande
Capacité:

En U: 15p.
En cocktail: 50p.
En théâtre: 30p.
En classroom: 15p.

Les Manoirs des portes de Deauville (ex Manoir de Prétot)
Hôtel: Tél. +33 (0)2 31 65 65 18 - mail: reservation@portesdedeauville.com -Direction commerciale Paris – 18, rue de Prony 75017 PARIS – Béatrice HERVÉ – 30 Route D677 – 14800 Canapvillle
(0)1 47 64 03 04– bherve@buildinvest.com
Document non contractuel – juillet 2022

SMALL LUXURY HOTELS OF THE WORLD
Independently minded

RÉPARTITION DES COTTAGES

CHALETS	Cottage 1	Cottage 2	Cottage 3	Cottage 4
NOMS DES CHALETS	Le Corps de Garde	La Forge	Le Pressoir	Le Cerf
Nombre de Chambre et SITUATION	RDC: 2 chambres Double 1er: 1 suite Duplex + 1 chambres Double	RDC: 1 chambre Triple Duplex	RDC: 1 Suite + 1 Double 1er: 1 Suite + 1 Double	RDC: 1 chambre Triple Duplex
Numero de Chambre	101 (PMR) / 102/103/104	201	301/302/303/304	401
Nbre de pièces	4 chambres, 1 salon + 4 SDB	1 chambre double et 1 chambre simple à l'étage (sans porte) + 1 SDB	4 chambres, 2 salons + 4 SDB	1 chambre double et 1 chambre simple à l'étage (sans porte) + 1 SDB
VUE ET SITUATION	Vue Route Départementale, Jardins et Manoir	Vue Jardins et Manoir	Vue Jardins et Manoir	Vue Jardins
TAILLE	Voir Plan Travaux Aziz ou PR			
NBRE DE LITS ET TAILLE	4 lits double +1 canapé lit	1 llit double et un lit simple	4 lits double + 2 lits simptes + 1 canapé lit	1 llit double et un lit simple
BAIGNOIRE OU DOUCHE	4 Douches	Douche	4 Douches	Douche
TOILETTES SEPAREES	3 Non + 1 oui	NON	NON	NON
NBRE MAX AUTORISE	10	3	12	3
Entrée Privée	2 entrées Privées de l'exterieur dont 1 donnant sur 2 chambres Doubles et 1 Suite Duplex	1 entrée privée de l'exterieur	1 entrée privée de l'exterieur	1 entrée privée de l'exterieur

Les Manoirs des portes de Deauville (ex Manoir de Prétot)
Hôtel: Tél. +33 (0)2 31 65 65 18 - mail: reservation@portesdedeauville.com -30 Route D677 – 14800 Canapvillle
Direction commerciale Paris – 18, rue de Prony 75017 PARIS – Béatrice HERVÉ - Tél: +33 (0)1 47 64 03 04– bherve@buildinvest.com

SMALL LUXURY HOTELS OF THE WORLD
Independently minded.

Document non contractuel – juillet 2022

RÉPARTITION DES COTTAGES

Cottage 5	Cottage 6	Cottage 7	Cottage 8	Cottage 9	Manoir Principal
Le Verger RDC: 1 Suite Duplex + 2 Double	**L'étang** RDC: 1 Suite 1er: 1 Double	**Le Relais** RDC: 2 Double 1er: 1 Suite	**Le Champ Secret** RDC: 3 Suite Duplex + 1 Double	**La Coudraie** RDC: 1 Suite	**Le Corneille** RDC: Reception + Salon Corneil 1er: 1 Suite + 1 Double 2em: 1 Suite + 1 Double
501/502/503	**601/602**	**701/702/703 (PMR)**	**801/802/803/804**	**901 (PMR)**	**M01/M02/M03/M04**
3 chambres, 1 salon + 3 SDB	2 chambres, 1 salon + 2 SDB	3 chambres, 1 salon + 3 SDB	4 chambres, 3 salons + 4 SDB	1 chambre, 1 salon + 1 SDB	4 chambres double, 1 chambre Twin, 1 chambre simple, 1 salon + 4 SDB + Le Salon Corneil + La Réception
Vue Jardins	Vue Jardins	Vue Jardins	Vue Jardins et Manoir	Vue Jardins	Vue Jardins
3 lits double + 1 canapé lit	2 lits double + 1 canapé lit	3 lits double + 1 canapé lit	4 lits double + 3 canapé lit	1 lit double + 1 canapé lit	4 lits double + 3 lits simptes + 1 canapé lit
3 Douches	2 Douches	3 Douches	1 baignoire + 3 Douches	Douches	2 baignoires + 2 Douches
NON	NON	NON	3 Non + 1 oui	NON	NON
8	6	8	14	4	13
3 entrées Privées de l'exterieur	2 entrées Privées de l'exterieur	3 entrées Privées de l'exterieur	4 entrées Privées de l'exterieur	1 entrée privée de l'exterieur	1 entrée commune de l'exterieur

GDS/IDS	Chain Code	Property Code	Gds Go-Live Date
Amadeus (1A)	LX	DOLMPD	9/29/2020 mm/dd/yyyy
Sabre (AA)	LX	389676	9/29/2020 mm/dd/yyyy
Galileo/Apollo (UA)	LX	G2820	9/29/2020 mm/dd/yyyy
Worldspan (1P)	LX	BVAMP	9/29/2020 mm/dd/yyyy
Pegs ADS (WB)	LX	31394	9/29/2020 mm/dd/yyyy
Travelweb (HD)	LX	31394	9/29/2020 mm/dd/yyyy

Les Manoirs des portes de Deauville (ex Manoir de Prétot)
Hôtel: Tél. +33 (0)2 31 65 65 18 - mail: reservation@portesdedeauville.com -30 Route D677 – 14800 Canapvillle
Direction commerciale Paris – 18, rue de Prony 75017 PARIS – Béatrice HERVÉ - Tél: +33 (0)1 47 64 03 04– bherve@buildinvest.com

SMALL LUXURY HOTELS OF THE WORLD

Document non contractuel – juillet 2022